

PRV

Prieto, Ruiz de Velasco, S.C.



Fianzas y Caucciones Atlas, S.A.

**Informe de los auditores independientes y
estados financieros por los años que
terminaron el 31 de diciembre de 2025 y 2024**

Oficinas Corporativas: Av. Ejército Nacional 343 Ciudad de México C.P. 11520

Tel. (+52) 55 5254 0355 • info@prv-mex.com • www.prv-mex.com

Oficinas Regionales: Nuevo León, Estado de México, Jalisco, Tamaulipas, Quintana Roo, Veracruz, San Luis Potosí, Zacatecas

Fianzas y Cauciones Atlas, S.A.

Informe de los auditores independientes y estados financieros por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2025 y 2024

Contenido

Anexos

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ESTADOS FINANCIEROS:

Balances generales	“A”
Estados de resultados	“B”
Estados de flujos de efectivo	“C”
Estados de cambios en el capital contable	“D”
Notas a los estados financieros	“E”

Informe de los auditores independientes

A la Asamblea de Accionistas de Fianzas y Caucciones Atlas, S.A.

Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros de **Fianzas y Caucciones Atlas, S.A.**, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y los estados de resultados, de flujos de efectivo y de cambios en el capital contable correspondientes a los ejercicios terminados en dichas fechas; así como, las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos de **Fianzas y Caucciones Atlas, S.A.**, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y por los ejercicios terminados en dichas fechas, han sido preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con los criterios contables aplicables a instituciones de seguros y fianzas en México, emitidos por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas.

Fundamento de la opinión

3. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Institución de conformidad con el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., junto con los requerimientos de ética que son aplicables en México, a nuestra auditoría de los estados financieros, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidad de la Administración y de los responsables del gobierno de la Institución en relación con los estados financieros

4. La Administración es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con los criterios contables aplicables a instituciones de Seguros y Fianzas en México, emitidos por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.
5. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Institución de continuar como Empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento, utilizando la base contable de una entidad en funcionamiento a menos que la Administración tenga intención de liquidar la Institución o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.
6. La Administración es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Institución.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

7. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.
8. Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:
 - Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el

caso de una incorrección debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Institución.
 - Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
 - Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de Empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no, una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Institución para continuar como Empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría; sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Institución deje de ser una Empresa en funcionamiento.
9. Nos comunicamos con los responsables del gobierno de **Fianzas y Caucciones Atlas, S.A.**, en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y momento de la aplicación de los procedimientos y los hallazgos significativos de la auditoría al 31 de diciembre de 2025; así como, cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Prieto, Ruiz de Velasco, S.C.

C.P.C. Edgar López Sánchez
Socio

Ciudad de México, a 23 de febrero de 2026.

	2025	2024		2025	2024
Activo			Pasivo		
Inversiones	\$ 2,220,320,390	\$ 1,885,138,564	Reservas Técnicas	\$ 687,134,346	\$ 575,605,503
Valores y Operaciones con Productos Derivados	1,926,899,143	1,602,522,465	De Riesgo en Curso	365,140,076	297,568,869
Valores	1,926,899,143	1,602,522,465	Seguros de Vida	-	-
Gubernamentales	1,422,289,314	1,239,835,532	Seguros de Accidentes y Enfermedades	-	-
Empresas Privadas. Tasa Conocida	112,203,997	110,863,347	Seguros de Daños	-	-
Empresas Privadas. Renta Variable	392,405,832	251,823,586	Reafianzamiento Tomado	-	-
Extranjeros	-	-	De Fianzas en Vigor	365,140,076	297,568,869
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	-	-	Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir	-	-
(-) Deterioro de Valores	-	-	Por Pólizas Vencidas y Sinistros Ocurridos pendientes de Pago	-	-
Inversiones en Valores dados en Préstamo	-	-	Por Sinistros Ocurridos y No reportados y Gastos de Ajuste	-	-
Valores Restringidos	-	-	Asignados a los Sinistros	-	-
Operaciones con Productos Derivados	-	-	Por Fondos en Administración	-	-
Deudor por Reporto	-	-	Por Primas en Depósito	-	-
Cartera de Crédito (Neto)	42,416,314	40,852,784	Reserva de Contingencia	321,994,120	278,036,496
Cartera de Crédito Vigiente	42,507,832	40,923,450	Reserva para Seguros Especializados	-	-
Cartera de Crédito Vencida	-	-	Reserva de Riesgos Catastróficos	150	138
(-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio	91,518	70,666	Reserva para obligaciones laborales	188,430,780	148,507,408
Inmuebles (Neto)	251,004,933	241,763,315	Acreeedores	169,019,473	180,089,584
Inversiones para Obligaciones Laborales	149,850,307	131,284,613	Agentes y Ajustadores	30,555,715	18,202,595
Efectivo y equivalentes de efectivo	4,002,112	24,034,456	Fondos en Administración de Pérdidas	-	-
Caja y Bancos	4,002,112	24,034,456	Acreeedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos Constituidos	-	-
Deudores	265,997,944	298,003,767	Diversos	138,463,758	161,886,989
Por Primas	-	-	Reaseguradores y Reafianzadores	191,332,281	205,818,239
Deudor por Prima por Subsidio Daños	-	-	Instituciones de Seguros y Fianzas	36,963,604	45,014,752
Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Administración	-	-	Depósitos Retenidos	-	-
Pública Federal	-	-	Otras Participaciones	154,368,677	160,803,487
Primas por Cobrar de Fianzas Expedidas	107,451,756	121,156,829	Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	-	-
Agentes y Ajustadores	8,596	8,596	Operaciones con Productos Derivados. Valor Razonable (parte pasiva) al momento de la adquisición	-	-
Documentos por Cobrar	-	-	Financiamientos obtenidos	-	-
Deudores por Responsabilidades	157,615,439	174,320,825	Emisión de Deuda	-	-
Otros	4,837,891	7,073,220	Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	-	-
(-) Estimación para Castigos	3,915,738	4,555,703	Otros Títulos de Crédito	-	-
Reaseguradores y Reafianzadores (Neto)	191,782,657	157,534,769	Contratos de Reaseguro Financiero	-	-
Instituciones de Seguros y Fianzas	2,624,543	2,110,976	Otros pasivos	686,549,570	685,346,494
Depósitos Retenidos	-	-	Provisiones para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	2,457,665	9,577,295
Importes Recuperables de Reaseguro	189,241,646	155,564,005	Provisiones para el Pago de Impuestos	-	60,827,791
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	83,532	140,212	Otras Obligaciones	90,265,902	67,465,178
Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	-	-	Créditos Diferidos	593,826,003	547,476,230
(-) Estimación para Castigos	-	-	Suma del Pasivo	1,922,466,450	1,795,367,228
Inversiones Permanentes	1,575,237,612	1,636,409,557	Capital Contable	150,000,000	150,000,000
Subsidiarias	-	-	Capital Contribuido	150,000,000	150,000,000
Asociadas	-	-	Capital o Fondo Social Pagado	150,000,000	150,000,000
Otras Inversiones Permanentes	1,575,237,612	1,636,409,557	Capital o Fondo Social	170,000,000	170,000,000
Otros Activos:	54,025,347	43,676,861	(-) Capital o Fondo Social No Suscrito	20,000,000	20,000,000
Mobiliario y Equipo (Neto)	3,210,387	4,492,056	(-) Capital o Fondo Social No Exhibido	-	-
Activos Adjudicados (Neto)	8,299,200	8,299,200	(-) Acciones Propias Recompuestas	-	-
Diversos	40,608,502	28,814,510	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	-	-
Activos Intangibles Amortizables (Netos)	1,907,258	2,071,095	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-	-
Activos Intangibles de larga duración (Netos)	-	-	Capital ganado	2,388,749,919	2,230,715,359
			Reservas	158,932,704	147,489,047
			Legal	158,791,315	147,347,658
			Para Adquisición de Acciones Propias	-	-
			Otras	141,389	141,389
			Superávit por Valuación	204,415,649	192,020,511
			Inversiones Permanentes	-	-
			Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores	1,806,503,723	1,602,914,760
			Resultado o Remanente del Ejercicio	256,513,074	310,832,619
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	-	-
			Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados	(37,615,231)	(21,741,578)
Suma del Activo	\$ 4,461,216,369	\$ 4,176,082,587	Suma del Capital	2,538,749,919	2,380,715,359
			Suma del Pasivo y Capital	\$ 4,461,216,369	\$ 4,176,082,587

Orden	2025	2024
Valores en Depósito	\$ 87,017,661	\$ 89,764,821
Fondos en Administración	-	-
Responsabilidades por Fianzas en Vigor	33,970,328,792	29,818,592,770
Garantías de Recuperación	33,500,772,238	29,457,419,103
Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	420,306,686	414,949,054
Reclamaciones Contingentes	155,888,219	156,156,677
Reclamaciones Pagadas	104,283,541	92,511,934
Reclamaciones Canceladas	36,935,724	46,716,669
Recuperación de Reclamaciones Pagadas	9,489,183	11,550,687
Pérdida Fiscal por Amortizar	-	-
Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales	-	-
Cuentas de Registro	1,530,003,041	1,531,140,674
Operaciones con Productos Derivados	-	-
Operaciones con Valores Otorgadas en Préstamo	-	-
Garantías Recibidas por Derivados	-	-
Garantías Recibidas por Reporto	-	-

El capital contribuido incluye la cantidad de \$5,875,000.00 moneda nacional, originada por la capitalización parcial del superávit por valuación de inmuebles.

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración de Fianzas y Caucciones Atlas, S. A., bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Los Estados Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, pueden ser consultados en Internet, en la página electrónica: <http://www.fianzasatlas.com.mx/web/estados-financieros/>

Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. Edgar López Sánchez, miembro de la sociedad denominada Prieto, Ruiz de Velasco, S.C. contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta institución; asimismo, las reservas técnicas de la institución fueron dictaminadas por el Act. Alberto Elizarrarás Zuloaga

El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: <http://www.fianzasatlas.com.mx/web/estados-financieros/>, a partir de los cuarenta y cinco días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2025.

Asimismo, el Reporte sobre la Solvencia y Condición Financiera, se ubicará para su consulta en Internet, en la página electrónica: <http://www.fianzasatlas.com.mx/web/estados-financieros/>, a partir de los noventa días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2025.

Los índices de cobertura que la institución obtuvo al cierre del ejercicio 2025 son los siguientes:

Requerimiento Estatutario	Cobertura de requerimientos estatutarios			Índice de Cobertura		
	Sobrante (Faltante)					
	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
Reservas técnicas	1,320,102,616	1,108,059,734	804,889,676	2.92	2.93	2.36
*Requerimiento de capital de solvencia	1,754,316,962	1,413,268,635	1,120,280,234	9.72	7.38	7.60
*Capital mínimo pagado	2,137,050,860	1,902,759,476	1,749,789,221	15.81	14.78	14.23

El nivel de riesgo conforme a la calificación otorgada a la Institución por Standard & Poor's, confirma calificaciones de solidez financiera y de crédito de contraparte en escala nacional de 'mxA AAA' de Fianzas y Caucciones Atlas, S.A.

Las notas aclaratorias que se acompañan forman parte integrante de este Estado Financiero.

Act. Gerardo Sánchez Barrio
Director General

L.C.C. Humberto Sánchez Jiménez
Auditor interno

C.P. Omar Chávez Victoria
Subdirector de Contabilidad

Fianzas y Caucciones Atlas, S.A.

Estados de Resultados

Por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en pesos)

Anexo "B"

	2025	2024
Primas		
Emitidas	\$ 681,530,339	\$ 546,154,093
(-) Cedidas	<u>282,398,811</u>	<u>198,820,321</u>
De Retención	<u>399,131,528</u>	<u>347,333,772</u>
(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	<u>31,245,395</u>	<u>(8,900,303)</u>
Primas de Retención Devengadas	<u>\$ 367,886,133</u>	<u>\$ 356,234,075</u>
(-) Costo Neto de Adquisición	<u>20,646,532</u>	<u>40,525,569</u>
Comisiones a Agentes	\$ 126,863,329	\$ 101,233,491
Compensaciones Adicionales a Agentes	-	-
Comisiones por Reafianzamiento Tomado	914,541	634,951
(-) Comisiones por Reafianzamiento Cedido	<u>102,912,084</u>	<u>75,975,571</u>
Cobertura de Exceso de Pérdida	18,454,292	7,396,034
Otros	<u>(22,673,546)</u>	<u>7,236,664</u>
(-) Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	<u>149,000,735</u>	<u>166,113,214</u>
Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	-	-
(-) Siniestralidad Recuperada del Reafianzamiento No Proporcional	-	-
Reclamaciones	<u>149,000,735</u>	<u>166,113,214</u>
Utilidad Técnica	<u>198,238,866</u>	<u>149,595,292</u>
(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas	<u>46,826,260</u>	<u>48,081,811</u>
Reserva para Riesgos Catastróficos	11	13
Reserva para Seguros Especializados	-	-
Reserva de Contingencia	46,826,249	48,081,798
Otras Reservas	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado de Operaciones Análogas y Conexas	<u>-</u>	<u>-</u>
Utilidad Bruta	<u>151,412,606</u>	<u>101,513,481</u>
(-) Gastos de Operación Netos:	<u>152,001,392</u>	<u>152,093,003</u>
Gastos Administrativos y Operativos	26,173,726	30,687,407
Remuneraciones y Prestaciones al Personal	120,053,616	115,985,882
Depreciaciones y Amortizaciones	<u>5,774,050</u>	<u>5,419,714</u>
Utilidad de la Operación	<u>(588,786)</u>	<u>(50,579,522)</u>
Resultado Integral de Financiamiento	<u>313,000,891</u>	<u>455,999,867</u>
De Inversiones	215,586,486	191,361,755
Por Venta de Inversiones	632,283	(1,381,861)
Por Valuación de Inversiones	102,027,128	243,510,453
Por Recargo sobre Primas	-	-
Por Emisión de Instrumentos de Deuda	-	-
Por Reaseguro Financiero	-	-
Intereses por créditos	-	-
(-) Castigos preventivos por importes recuperables de reaseguro	(49,491)	22,199
(-) Castigos preventivos por riesgos crediticios	13,662	18,004
Otros	(63,634)	(207,682)
Resultado Cambiario	(5,217,201)	22,757,405
(-) Resultado por Posición Monetaria	<u>-</u>	<u>-</u>
Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	<u>-</u>	<u>-</u>
Utilidad antes de Impuestos a la Utilidad	<u>312,412,105</u>	<u>405,420,345</u>
(-) Provisión para el Pago de Impuestos a la Utilidad	<u>55,899,031</u>	<u>95,387,726</u>
Utilidad antes de Operaciones Discontinuas	<u>256,513,074</u>	<u>310,032,619</u>
Operaciones Discontinuas	<u>-</u>	<u>-</u>
Utilidad del Ejercicio	<u>\$ 256,513,074</u>	<u>\$ 310,032,619</u>

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución por el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Act. Gerardo Sánchez Barrio
Director General

L.C.C. Humberto Sánchez Jiménez
Auditor Interno

C.P. Omar Chávez Victoria
Subdirector de Contabilidad

Fianzas y Cauciones Atlas, S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en pesos)

Anexo "C"

	2025	2024
Resultado neto	\$ <u>256,513,074</u>	\$ <u>310,032,619</u>
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	18,683,586	(106,460,985)
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	(102,027,128)	(243,510,443)
Estimación para castigo o difícil cobro	(675,794)	(10,187,215)
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	-	-
Depreciaciones y amortizaciones	4,351,440	4,269,508
Ajuste o incremento a las reservas técnicas	78,071,655	39,181,507
Provisiones	(19,724,558)	5,142,996
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	58,687,971	98,642,662
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-	-
Operaciones discontinuadas	-	-
	<u>275,196,660</u>	<u>203,571,634</u>
Actividades de Operación		
Cambio en cuentas de margen	-	-
Cambio en inversiones en valores	(265,999,448)	(176,277,470)
Cambio en deudores por reporto	-	-
Cambio en préstamos de valores (activo)	-	-
Cambio en derivados (activo)	-	-
Cambio en primas por cobrar	13,705,073	(62,109,499)
Cambio en deudores	(133,393,666)	4,231,048
Cambio en reafianzadores	139,490,641	23,876,029
Cambio en bienes adjudicados	-	(8,299,200)
Cambio en otros activos operativos	(231,207)	11,317,985
Cambios en obligaciones contractuales y gastos asociados a la atención de reclamaciones	-	-
Cambio en derivados (pasivo)	-	-
Cambio en otros pasivos operativos	(57,187,501)	-
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-	35,453,181
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>(28,419,448)</u>	<u>31,763,708</u>
Actividades de Inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	-	-
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(1,434,739)	(1,051,625)
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	-	-
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	-	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-	-
Cobros de dividendos en efectivo	104,821,843	54,081,498
Pagos por adquisición de activos intangibles	-	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-	-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>103,387,104</u>	<u>53,029,873</u>
Actividades de Financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	-	-
Pagos por reembolsos de capital social	-	-
Pagos de dividendos en efectivo	(95,000,000)	(65,000,000)
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	-
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	-	-
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>(95,000,000)</u>	<u>(65,000,000)</u>
(Disminución) aumento neto de efectivo	(20,032,344)	19,793,581
Efectos por Cambios en el valor del efectivo	-	-
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del periodo	24,034,456	4,240,875
Efectivo y equivalente de efectivo al final del periodo	\$ <u>4,002,112</u>	\$ <u>24,034,456</u>

El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo que ocurrieron en la institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Act. Gerardo Sánchez Barrio
Director General

L.C.C. Humberto Sánchez Jiménez
Auditor Interno

C.P. Omar Chávez Victoria
Subdirector de Contabilidad

Concepto	Capital contribuido				Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Capital Ganado Inversiones permanentes		Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados	Superávit o Déficit por Valuación	
	Capital social pagado	Obligaciones Subordinadas de conversión	Aportaciones para futuros aumentos de capital	Reservas de capital			Participación en Otras Cuentas de Capital Contable	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios		De Inversiones	Total capital contable
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ 135,000,000	\$ -	\$ -	\$ 136,738,143	\$ 1,492,359,978	\$ 201,305,687	\$ -	\$ -	\$ (22,942,693)	\$ 178,291,817	\$ 2,120,752,932
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas											
Suscripción de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de utilidades	15,000,000	-	-	-	(15,000,000)	-	-	-	-	-	-
Constitución de Reservas	-	-	-	10,750,904	(10,750,904)	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	(65,000,000)	-	-	-	-	-	(65,000,000)
Traspaso de resultados de ejercicios anteriores	-	-	-	-	201,305,687	(201,305,687)	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	15,000,000	-	-	10,750,904	110,554,783	(201,305,687)	-	-	-	-	(65,000,000)
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral											
Utilidad integral											
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	310,032,619	-	-	-	-	310,032,619
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados	-	-	-	-	-	-	-	1,201,114	-	-	1,201,114
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,728,694	13,728,694
Total	-	-	-	-	-	310,032,619	-	-	1,201,114	13,728,694	324,962,427
Saldo al 31 de diciembre de 2024	150,000,000	-	-	147,489,047	1,602,914,761	310,032,619	-	-	(21,741,579)	192,020,511	2,380,715,359
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas											
Suscripción de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de Reservas	-	-	-	11,443,657	(11,443,657)	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	(95,000,000)	-	-	-	-	-	(95,000,000)
Traspaso de resultados de ejercicios anteriores	-	-	-	-	310,032,619	(310,032,619)	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	11,443,657	203,588,962	(310,032,619)	-	-	-	-	(95,000,000)
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral											
Utilidad integral											
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	256,513,074	-	-	-	-	256,513,074
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados	-	-	-	-	-	-	-	(15,873,652)	-	-	(15,873,652)
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,395,138	12,395,138
Total	-	-	-	-	-	256,513,074	-	(15,873,652)	-	12,395,138	253,034,560
Saldo al 31 de diciembre de 2025	\$ 150,000,000	\$ -	\$ -	\$ 158,932,704	\$ 1,806,503,723	\$ 256,513,074	\$ -	\$ (37,615,231)	\$ 204,415,649	\$ 2,538,749,919	

El presente Estado de Cambios en el Capital Contable se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución por el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Cambios en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Act. Gerardo Sánchez Barrio
 Director General

L.C.C. Humberto Sánchez Jiménez
 Auditor Interno

C.P. Omar Chávez Victoria
 Subdirector de Contabilidad

1. Actividad de la Institución

Fianzas y Caucciones Atlas, S.A., en adelante la “Institución”, es una sociedad mercantil constituida de acuerdo con las leyes mexicanas el 22 de junio de 1936 la cual cuenta con la autorización del Gobierno Federal, por conducto de la Secretaria de Hacienda y Crédito Público (SHCP), para operar como Institución de Seguros y Fianzas, regulada por la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas (LISF); así como, por las disposiciones contenidas en la nueva Circular Única de Seguros y Fianzas (CUSF) de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas (la Comisión o CNSF) como órgano de inspección y vigilancia.

Mediante oficio 06-C00-22200/52045 del 22 de octubre de 2018, la Institución recibió de la Comisión el Dictamen Favorable con el cual otorgó autorización a Fianzas y Caucciones Atlas, S.A., para organizarse y operar como Institución de seguros, para practicar en la República Mexicana la operación del seguro de daños en el ramo de caución; así como, para otorgar fianzas en los siguientes ramos y subramos:

- I. Fidelidad: individuales y colectivas.
- II. Judiciales: penales, no penales y las que amparan a los conductores de vehículos automotores.
- III. Administrativas: obra, proveeduría, fiscales, arrendamiento y otras fianzas administrativas.
- IV. Crédito: suministro, compra-venta y otras fianzas de crédito.
- V. Fideicomisos en garantía, en los subramos relacionados con pólizas de fianzas y sin relación con pólizas de fianzas.

2. Bases de formulación de los estados financieros

Los estados financieros adjuntos han sido preparados y presentados conforme a las bases contables establecidas para las Instituciones de Seguros y Fianzas emitidas por la Comisión y, en su caso, con las estipuladas en la LISF, las cuales se han homologado con las NIF mexicanas emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera y de Sostenibilidad, A.C. (CINIF), difiriendo solamente en el aspecto de supletoriedad.

La Institución elaboró los estados de resultados, bajo el criterio de clasificación con base en la naturaleza de partidas, ya que desglosa los rubros de costos y gastos, atendiendo a la esencia específica del tipo de costo o gasto de la institución.

A partir del 1º de enero de 2025, entraron en vigor algunas mejoras a las NIF emitidas por el CINIF, para todos los emisores de información financiera en general, las cuales han sido adoptadas por la Compañía de manera retrospectiva en la preparación de los estados financieros. En la nota 3 se divulgan las nuevas políticas contables y en su caso, los efectos de adopción:

Mejoras a las NIF que generan cambios contables:

- NIF A-1 "Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera".
- NIF B-2 "Estado de flujos de efectivo".
- NIF B-3 "Estado de resultados Integral".
- NIF B-14 "Utilidad por acción".
- NIF B-15 "Conversión de Monedas Extranjeras".
- NIF B-16 "Estados financieros de entidades con propósitos no lucrativos".
- NIF C-3 "Cuentas por cobrar".
- NIF C-6 "Propiedades, planta y equipo".
- NIF C-9 "Provisiones, contingencias y compromisos".
- NIF C-19 "Instrumentos financieros por pagar".
- NIF C-20 "Instrumentos financieros para cobrar principal e interés".
- NIF D-1 "Ingresos por contratos con clientes".

Mejoras a las NIF que no generan cambios contables:

- NIF A-1 "Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera".
- NIF B-1 "Cambios contables y correcciones de errores".
- NIF B-5 "Información financiera por segmentos".
- NIF B-8 "Estados financieros consolidados o combinados".
- NIF B-9 "Información financiera a fechas intermedias".
- NIF B-17 "Determinación del valor razonable".
- NIF C-2 "Inversión en instrumentos financieros".
- NIF C-6 "Propiedades, planta y equipo".
- NIF C-8 "Activos intangibles".
- NIF C-9 "Provisiones, contingencias y compromisos".
- NIF C-10 "Instrumentos financieros derivados y relaciones de cobertura".
- NIF C-15 "Deterioro en el valor de activos de larga duración".
- NIF C-19 "Instrumentos financieros por pagar".
- NIF C-20 "Instrumentos financieros para cobrar principal e interés".
- NIF D-8 "Pagos basados en acciones".

La Institución observa las NIF que emite el CINIF sobre temas no previstos en los criterios de contabilidad que emite la Comisión, siempre y cuando:

- I. Estén vigentes con carácter de definitivo.
- II. No sean aplicables de manera anticipada.
- III. No contravengan la filosofía y los conceptos generales establecidos en los criterios de contabilidad para las Instituciones, y
- IV. No exista pronunciamiento expreso por parte de la Comisión, entre otros, sobre aclaraciones a las normas particulares contenidas en la NIF que se emita, o bien, respecto a su no aplicabilidad.

Los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, están sujetos a la aprobación de la Comisión, quien cuenta con la facultad de ordenar las modificaciones que considere pertinentes.

3. Resumen de políticas contables significativas

Los principales criterios y políticas contables de la Institución seguidas en la preparación de los estados financieros en el ejercicio de 2025 y 2024, se resumen a continuación.

La presentación de algunos rubros y su clasificación difieren de la requerida por las NIF, principalmente porque no se presentan de acuerdo con su disponibilidad, exigibilidad, y en algunos casos no se presentan saldos netos.

a) Reconocimiento de los efectos de la inflación

De acuerdo con la NIF B-10 “Efectos de la inflación”, la Institución se encuentra en un entorno económico no inflacionario, ya que la inflación de los últimos 3 años en la economía mexicana ha sido inferior al 26% (límite máximo para definir que una economía debe considerarse como no inflacionaria), por lo tanto, a partir del 1º de enero de 2008 se suspendió el reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera. Consecuentemente, las cifras al 31 de diciembre de 2025 y 2024, de los estados financieros adjuntos, se presentan en pesos mexicanos históricos, modificados por los efectos de la inflación en la información financiera reconocidos hasta el 31 de diciembre de 2007 y por el efecto de los avalúos de los bienes inmuebles al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

La inflación acumulada de los últimos tres ejercicios al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 asciende a 13.10% y 17.60%, respectivamente.

b) Inversiones

Las inversiones en valores incluyen inversiones en títulos de deuda y de capital, y se clasifican de acuerdo con su uso al momento de la adquisición en: Instrumentos Financieros Negociable (IFN) e Instrumentos Financieros para Cobrar y Vender (IFCV).

Al momento de su reconocimiento inicial, la Institución valúa las inversiones en instrumentos financieros negociables (“IFN”) y en instrumentos financieros para cobrar y vender (“IFCV”) a su valor razonable.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos financieros se clasifican de la siguiente manera para compañías de seguros: a valor razonable con cambios en ORI (IFCV) y a valor razonable con cambios en resultados (IFN).

La clasificación de los activos financieros al momento de su reconocimiento inicial depende de las características contractuales de los flujos de efectivo del activo financiero y el modelo de negocio de la Institución para administrar dichos activos.

El modelo de negocio de la Institución para administrar sus activos financieros se refiere a la forma en como administra sus activos financieros para generar flujos de efectivo para el negocio al llevar a cabo sus actividades y no en una intención particular de tenencia de un instrumento.

El modelo de negocio determina si los flujos de efectivo se derivarán de obtener flujos de efectivo contractuales, de la venta de activos financieros, o de ambos. Los activos financieros que se clasifican y valúan a valor razonable con cambios en resultados mantienen en un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales, mientras que los activos financieros que se clasifican y valúan a su valor razonable con cambios en ORI se mantienen en un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener flujos de efectivo contractuales, la venta de los activos financieros o ambos.

Para fines de su reconocimiento posterior, la Institución clasifica los activos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en ORI con reciclaje de ganancias y pérdidas acumuladas (instrumentos de deuda).
- Activos financieros a valor razonable con cambios en ORI sin reciclaje de ganancias y pérdidas acumuladas tras darse de baja (instrumentos de capital).
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

c) Inversiones permanentes

- 1) Inversiones permanentes: Por estas inversiones se reconoce la participación de la Institución en las utilidades y en el capital, utilizando como base los estados financieros de las asociadas; como se muestra a continuación:
 - Las acciones que no cotizan en bolsa, como en años anteriores, se valoraron con base a los estados financieros al mes de noviembre de 2025 y 2024, ajustándolas, en su caso, con el dictamen de las emisoras al 31 de diciembre de 2025 y 2024, cuando éste se obtiene.
 - La valuación de las acciones de las Instituciones de Seguros que no cotizan en bolsa se determina por la suma del capital contable y la reserva de riesgos catastróficos, dividido entre el número de acciones en circulación.

d) Dividendos sobre acciones

Los dividendos de los títulos de capital, se reconocen en la categoría que corresponda, contra los resultados del ejercicio, en el momento en que se genera el derecho a recibir el pago de los mismos.

e) Deterioro de valores

La Institución evalúa al cierre del ejercicio, si existe evidencia objetiva de que un título este deteriorado. Se considera que existe evidencia de deterioro cuando el emisor muestra tener problemas financieros importantes, existe incumplimiento actual del contrato tales como: falta de pago de los intereses o capital, alta probabilidad de quiebra, suspensión de pagos, o de una reorganización financiera del emisor, desaparición del instrumento financiero del mercado, reducción en la calificación crediticia del emisor, entre otros. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la administración de la Institución, con base en su evaluación, consideró que no existe evidencia objetiva de que algún título este deteriorado.

f) Deudor por Reporto

El Deudor por Reporto se registra en la fecha de contratación, medido inicialmente al precio pactado. Durante la vida del reporto éste se valúa a su costo amortizado, mediante el reconocimiento del premio en los resultados del ejercicio conforme se devengan, de acuerdo con el método de interés efectivo. La Institución solo puede participar en Reportos como Reportadora.

g) Inmuebles

Las inversiones en inmuebles se actualizaron hasta el 31 de diciembre de 2007; mediante avalúo practicado por perito independiente cada dos años y por medio del Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC); sin embargo, las actuales disposiciones de la Comisión establecen que se practique un avalúo anualmente, a partir de la fecha del último avalúo realizado. Tratándose de un entorno inflacionario, las Instituciones y Sociedades Mutualistas deberá apegarse a lo establecido en la NIF B-10, y lo señalado en el Criterio B-17 “Efectos de Inflación” de las Disposiciones establecidas por la Comisión. Durante el ejercicio de 2025 y 2024 se reconoció el efecto de los avalúos por \$12,395,138 y \$13,728,694, respectivamente.

h) Mobiliario y equipo y depreciación

Las inversiones en mobiliario y equipo, se expresan como sigue: 1) Adquisiciones realizadas a partir del 1º de enero de 2008, a su costo histórico y 2) Adquisiciones realizadas hasta el 31 de diciembre de 2007 de origen nacional, a sus valores actualizados determinados mediante la aplicación a sus costos de adquisición de factores derivados del INPC.

La depreciación se calcula por el método de línea recta con base en las vidas útiles de los activos, estimadas por la administración de la Institución, aplicadas a los valores actualizados, como sigue:

Concepto	%
Equipo de transporte	25
Mobiliario y equipo	10
Equipo de cómputo	30

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se registran en los resultados cuando se incurren.

i) Arrendamientos

La Institución reconoce los activos por derecho de uso de un activo subyacente arrendado y el pasivo por arrendamiento que deriva de su obligación de efectuar los pagos correspondientes al arrendador, a menos que el arrendamiento sea de corto plazo o que el activo subyacente sea de bajo valor.

En tal sentido, clasifica sus contratos de arrendamiento en operativos o financieros, dependiendo de la transferencia sustancial de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo subyacente.

j) Gastos amortizables y amortización

Se reconocen en el balance general siempre y cuando éstos sean identificables, proporcionen beneficios económicos futuros y que se tenga un control sobre dichos beneficios. Se amortizan en línea recta aplicando las tasas máximas establecidas por la Ley del Impuesto Sobre la Renta (LISR). Hasta el 31 de diciembre de 2007 se actualizó su valor mediante la aplicación de factores derivados del INPC.

k) Activos adjudicados

Los bienes que se adjudica la Institución por las recuperaciones de las reclamaciones pagadas no son sujetos a depreciación. Se registran con base en los avalúos practicados a la fecha de recuperación y se ajustan a la baja con base en los avalúos posteriores practicados. Estos activos deben ser vendidos en el plazo de un año a partir de la fecha de su adjudicación, cuando se trate de títulos o de bienes muebles; de dos años cuando se trate de inmuebles urbanos y de tres cuando se trate de establecimientos mercantiles o industriales o inmuebles rústicos. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los activos adjudicados con los que cuenta la Institución aún se encuentran dentro de los plazos establecidos por la LISF para su enajenación y/o cuentan con autorización por parte de la Comisión para conservarlos dentro de su activo. A partir de 2017 a los bienes adjudicados se les reconoce una estimación por deterioro con base en las reglas de la Comisión. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el monto de dicha estimación es de \$9,125,000, en ambos años.

l) Efectivo y equivalentes de efectivo

Se integran principalmente de depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones diarias de excedentes en efectivo con disponibilidad inmediata.

- I. El efectivo y equivalentes de efectivo se valúan conforme a lo establecido en las disposiciones de la Comisión, la cual establece lo siguiente:
 - 1) El efectivo se valúa a su valor nominal.
 - 2) Los equivalentes de efectivo representados por metales preciosos amonedados, se valúan a la cotización aplicable al cierre de mes.
- II. En el caso de moneda extranjera, se realiza lo siguiente:
 - 1) Se establece una posición por cada divisa que se maneje;
 - 2) A la posición determinada, se le aplica la equivalencia de las monedas de diversos países con el dólar de los Estados Unidos de América, correspondiente al mes de que se trate, emitida por el Banco de México y publicada los primeros días de cada mes en el DOF;
 - 3) Una vez convertidas las divisas originales a dólares americanos, estas se valúan al tipo de cambio al cierre de jornada, publicado por el Banco de México, y;
 - 4) La diferencia que resulte de la valuación de las divisas de las cuentas de activo y pasivo de acuerdo a estas bases, se registran en el Resultado Integral de Financiamiento (RIF).

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el efectivo y equivalentes de efectivo representa el 0.09% y 0.58% del valor total del activo, respectivamente.

m) Deudor por primas

El deudor por prima representa saldos por cobrar correspondientes a fianzas expedidas, las cuales no se pueden cancelar en virtud de la responsabilidad adquirida por la Institución al momento de la emisión de la fianza y que es independiente al cobro de la misma.

n) Estimación para castigos por deudores

La estimación para castigos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se realizó apegada a las Disposiciones de la CUSF. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el monto de la estimación es de \$3,915,738 y \$4,555,703, de los cuales le corresponden a la estimación para el deudor por prima \$3,915,738 y \$4,555,703, respectivamente.

o) Deudores por responsabilidades

Los deudores por responsabilidad representan derechos de cobro sobre las fianzas pagadas, que cuentan con garantías de recuperación, como lo señala la disposición de la CUSF, las cuales se acreditan a los resultados del año. De acuerdo con las reglas emitidas por la Comisión, existe el derecho de cobro por un plazo máximo de cuatro años.

p) Reservas técnicas

La reserva de fianzas en vigor tiene como finalidad constituir el monto de recursos suficientes para cubrir el pago de las reclamaciones esperadas que se deriven de las responsabilidades por fianzas en vigor, en tanto las Instituciones de Fianzas se adjudican y hacen líquidas las garantías de recuperación recabadas. Esta reserva se calcula mensualmente conforme a lo establecido en el Capítulo 5.15 “De la constitución, incremento, valuación y registro de la reserva de fianzas en vigor de las instituciones por las operaciones de fianzas”, de la CUSF, bajo las siguientes bases:

- Para las fianzas de fidelidad consiste en la suma de la prima de reserva más los gastos de administración, por el factor de devengamiento.
- Para las fianzas judiciales, administrativas y crédito consiste en la suma de la prima de reserva más los gastos de administración.
- Para las fianzas de emisión anticipada, se reserva la prima emitida neta de comisiones.

La reserva de contingencia de fianzas tiene como finalidad constituir el monto de recursos necesarios para cubrir posibles desviaciones en el pago de las reclamaciones esperadas que se deriven de las responsabilidades retenidas por fianzas en vigor; así como, para enfrentar cambios en el patrón de pago de las reclamaciones, en tanto las Instituciones de Fianzas se adjudican y hacen líquidas las garantías de recuperación recabadas. Para este propósito, la reserva de contingencia de fianzas será acumulativa y sólo podrá dejar de incrementarse cuando así lo determine la Comisión mediante disposiciones de carácter general, atendiendo al volumen, patrón y estructura de las responsabilidades asumidas por las Instituciones de Fianzas.

La reserva de contingencia se calcula mensualmente conforme a lo establecido en el Capítulo 5.16. “De la constitución, incremento, valuación y registro de la reserva de contingencia de fianzas de las instituciones por las operaciones de fianzas” de la CUSF. El cálculo de la reserva de contingencia consiste en aplicar el 15% de la prima de reserva retenida. Al saldo de la reserva de contingencia se le adicionan los productos financieros del mes, a la tasa resultante del promedio de CETES a 28 días.

Las reservas mencionadas anteriormente fueron dictaminadas por actuario independiente, quien emitió su opinión sin salvedades. La Institución tiene la obligación de presentar dicho dictamen a la Comisión.

q) Beneficios a los empleados

Se determinan en proporción a los servicios prestados en el período contable, de acuerdo con los sueldos actuales se reconoce el pasivo correspondiente conforme se devenga.

r) Beneficios a los empleados por terminación, al retiro y otras

La Institución tiene establecidos planes de retiro para sus empleados en un fideicomiso. El pasivo por pensiones, primas de antigüedad, gasto médico e indemnizaciones por terminación de la relación laboral se reconocen como costos en los años en que los trabajadores prestan los servicios correspondientes, de acuerdo con los estudios actuariales elaborados por expertos independientes, conforme a las bases establecidas por la NIF D-3 “Beneficios a los empleados” y de conformidad con la disposición de la CUSF. Los planes de retiro para los empleados se tienen invertidos en diferentes instrumentos.

s) Ingresos por primas de fianzas, seguro, reafianzamiento y reaseguro

Los ingresos se registran con base en los importes de las fianzas contratadas y seguro de caución contratados, adicionando las primas por reafianzamiento tomado y disminuyendo las primas cedidas en reafianzamiento y reaseguro.

Límites de retención

- 1) **Límite máximo de acumulación de responsabilidades por fiado:** límite que la Institución está dispuesta asumir en contratos de fianza con un mismo fiado.
- 2) **Límite máximo de retención por fianza:** este límite se determina de acuerdo al Capítulo 9.3 “De los límites máximos de retención de las instituciones en las operaciones de fianzas” de la CUSF. Este límite se determina considerando el 12% sobre la suma de los Fondos Propios Admisibles, más el saldo de la reserva de contingencia de fianzas.
- 3) **Límite máximo de retención por fiado o grupo de fiados:** Se considera como límite máximo de retención por fiado, al monto máximo que una Institución de Fianzas puede garantizar de un solo fiado o grupo económico, que constituyan riesgos comunes para la Institución. Se determina de acuerdo a lo establecido en el Capítulo 9.3 - “De los límites máximos de retención de las instituciones en las operaciones de fianzas” de la CUSF. Este límite, se determina considerando el 68.26% sobre las sumas de los Fondos Propios Admisibles, más el producto del saldo de la reserva de contingencia, por el factor medio de calificación de garantías de recuperación.

t) Costo neto de adquisición

Las comisiones de agentes se reconocen en los resultados con base en la emisión de las pólizas. Las comisiones cobradas por las primas cedidas en reafianzamiento y la participación en las utilidades del mismo disminuyen el costo de adquisición.

Las NIF requieren que los ingresos; así como, los costos que se identifiquen con éstos, se reconozcan en los resultados conforme se devengan.

u) Costo neto de siniestralidad, reclamaciones y otras obligaciones pendientes de cumplir

Por fianzas directas

Las reclamaciones de fianzas y siniestros de caución se presentan disminuyendo la participación de los reafianzadores y reaseguradores, que corresponden a las reclamaciones castigadas pagadas y de las que se constituyó el pasivo, en atención a las disposiciones aplicables, en relación con el procedimiento aplicable a los deudores por responsabilidades de fianzas y pago de siniestros de seguros de caución.

Por reafianzamiento tomado

Las reclamaciones por reafianzamiento tomado corresponden a las reclamaciones castigadas, tanto pagadas como sobre las que se constituyó el pasivo, en atención a las disposiciones aplicables, en relación con el procedimiento aplicable a los deudores por responsabilidad de fianzas.

v) Resultado integral de financiamiento

El Resultado Integral de Financiamiento (RIF) se determina agrupando en el estado de resultados: la valuación de inversiones, los gastos y productos financieros, además de las diferencias cambiarias.

w) Participación de los trabajadores en las utilidades

El importe causado de la participación de los trabajadores en las utilidades (PTU) del ejercicio, se registra como parte de los gastos de operación en el período en el que se causa. La PTU diferida, se determina de las diferencias entre los valores contables y fiscales, y sólo se reconoce cuando se presume que provocarán un pasivo o beneficio efectivo, y no existan indicios de que esta situación vaya a cambiar, de tal manera que los pasivos o beneficios no se materialicen.

La PTU se determina aplicando la tasa del 10% a la base del ISR, adicionando o disminuyendo otras partidas establecidas en la propia Ley y, en su caso, limitada a tres meses de salario del empleado o al promedio de la participación recibida en los últimos tres años; se aplicará el monto que resulte más favorable al empleado, en estos dos últimos casos.

x) Impuesto sobre la renta diferido

El ISR diferido se registra por el método de activos y pasivos con enfoque integral. Bajo este método se reconoce un impuesto diferido para todas las diferencias entre los valores contables y fiscales de los activos y pasivos; así como, por las pérdidas fiscales por amortizar y los créditos fiscales no usados. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se calculan utilizando las tasas establecidas en la Ley del ISR que se aplicarán a la utilidad gravable en los años en que se estima que se revertirán las diferencias temporales. El

impuesto diferido activo se registra solamente cuando existe una alta probabilidad de recuperación. Véase nota 19.

y) Operaciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se expresan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha del balance general. Las diferencias cambiarias generadas entre la fecha de celebración y las de su cobro o pago; así como, las derivadas de la conversión de los saldos denominados en moneda extranjera a la fecha de los estados financieros, se aplican a los resultados. En la nota 4 se muestra la posición en monedas extranjeras al final del ejercicio y los tipos de cambio utilizados en la conversión de estos saldos.

z) Utilidad del ejercicio

Se integra por la utilidad neta presentada en los estados de resultados, más otras partidas que representan una ganancia del periodo reflejados en el capital contable que no constituyen aportaciones, reducciones y distribuciones de capital.

aa) Cuentas de orden

- 1) **Valores en depósito:** En esta cuenta se registra el importe nominal o estimado de los valores recibidos en custodia o en garantía de préstamos otorgados; así mismo, se registra el importe de los bienes, derechos y valores, sobre los cuales haya tramitado embargo la Institución y que se encuentran bajo su responsabilidad o la de terceros.

También se registran las garantías de recuperación en efectivo y los intereses devengados por estas, en poder de la Institución, de las cuales las fianzas han sido canceladas, y que no hayan sido reclamadas por el fiado u obligado solidario.

- 2) **Fondos en administración:** En esta cuenta se registra el importe que por estos conceptos administre la Institución; independientemente de estos registros se realizan los necesarios para controlar este tipo de operaciones.
- 3) **Responsabilidades por fianzas en vigor:** En esta cuenta se registra el monto de las responsabilidades a cargo de la Institución y las responsabilidades cedidas y retrocedidas en reafianzamiento a instituciones nacionales y extranjeras.
- 4) **Garantías de recuperación por fianzas expedidas:** En esta cuenta se registra el importe de las garantías otorgadas por los fiados y obligados solidarios, ya sea por la emisión directa o por reafianzamiento tomado; así como, el importe de las garantías otorgadas por los fiados y obligados solidarios por las operaciones de reafianzamiento cedido y retrocedido a otras instituciones. Por los depósitos aquí registrados no se afectan cuentas de Activo y/o Pasivo de la Institución. Se lleva el control de las fianzas que se ceden del directo y de las que se ceden del tomado.

- 5) **Reclamaciones recibidas pendientes de comprobación:** En esta cuenta se registra el importe de las reclamaciones recibidas, disminuidas del Reafianzamiento cedido, que estén pendientes de justificación, tomándose como límite máximo para su registro el monto de la póliza de fianza. Los movimientos de cancelación proceden cuando se realiza el pago de la reclamación, se califique como improcedente o haya desistimiento.
- 6) **Reclamaciones contingentes:** Se registra el importe de las reclamaciones recibidas que han sido presentadas a la Institución y que esta tiene conocimiento y comprobación de que existe algún litigio entre el Fiado y el Beneficiario; de igual forma, se registran aquellas reclamaciones presentadas a la Institución y de las cuales se haya determinado faltante de información conforme a la legislación aplicable.
- 7) **Reclamaciones pagadas:** En esta cuenta se registra el importe de las reclamaciones pagadas por la institución en el ejercicio con motivo de las responsabilidades asumidas y el importe de las responsabilidades pagadas en el ejercicio, cedidas y retrocedidas en reafianzamiento a instituciones nacionales y extranjeras.
- 8) **Reclamaciones canceladas:** En esta cuenta se registra el importe de las reclamaciones que la institución cancele en el ejercicio con motivo de que se hayan determinado como improcedentes y el importe de las reclamaciones canceladas en el ejercicio, cedidas y retrocedidas en reafianzamiento a instituciones nacionales y extranjeras.
- 9) **Recuperación de reclamaciones pagadas:** En esta cuenta se registra el importe de las recuperaciones efectuadas en el ejercicio sobre las reclamaciones pagadas y el importe de las participaciones correspondientes a reafianzadoras por las recuperaciones que se realicen en el ejercicio derivadas de reafianzamiento cedido y retrocedido.
- 10) **Pérdida fiscal por amortizar:** En esta cuenta se registra la parte pendiente de amortizar de la pérdida fiscal.
- 11) **Reserva por constituir para obligaciones laborales:** En esta cuenta se registra el exceso que resulte de comparar el pasivo neto actual con el pasivo neto proyectado. Con el propósito de reconocer las cifras relativas a cada nuevo período se cancela el saldo inicial de esta cuenta al final de cada ejercicio y, al mismo tiempo, en su caso, se registra el exceso nuevamente determinado.
- 12) **Cuentas de registro:** En esta cuenta se registran los siguientes conceptos: (1) Las aportaciones de capital y su actualización; así como, las reducciones que se efectúen; (2) el importe de las obligaciones emitidas pendientes de colocarse; (3) el importe del superávit cuya capitalización se lleve a cabo con base en las autorizaciones respectivas que otorgue la CNSF; (4) los efectos fiscales de la parte pendiente de

depreciar y amortizar de los bienes depreciables y amortizables; (5) el importe mensual del ajuste o actualización de las reservas técnicas; (6) el importe que resulte de la combinación entre los ingresos acumulables, partidas deducibles, partidas no acumulables y partidas no deducibles; (7) la utilidad fiscal neta de cada ejercicio; así como, los dividendos percibidos por la Institución de otras sociedades mercantiles residentes en México y se disminuyen con el importe de los dividendos o utilidades que sean distribuidos en efectivo o en bienes, provenientes de utilidades previamente registradas en esta cuenta; (8) el importe de los créditos incobrables que hayan sido castigados por la Institución; (9) la participación de fianzas pagadas que se hayan declarado incobrables por reafianzamiento cedido y retrocedido; (10) las coberturas compradas a su equivalente en moneda nacional al tipo de cambio contratado, (11) sanciones por pagar y (12) todos aquellos conceptos y operaciones que no figuren específicamente dentro de otras cuentas de orden, debiéndose establecer las clasificaciones pertinentes para el adecuado análisis, mediante las subcuentas respectivas.

- 13) **Operaciones con productos derivados.** En esta cuenta se registra el monto nacional de los contratos de opciones, de las operaciones de futuro, de swaps y forwards.
- 14) **Operaciones con valores otorgados en préstamo.** En esta cuenta se registra el importe de los bienes o valores entregados en garantía por la operación de préstamo de valores.
- 15) **Garantías recibidas por derivados.** En esta cuenta se registra el monto de las garantías recibidas por operaciones con derivados.
- 16) **Garantías recibidas por reporto.** En esta cuenta se registra el costo de cotización de los valores que se encuentren en garantía por reporto.

4. Posición en moneda extranjera

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Institución tenía los siguientes activos y pasivos en dólares americanos como se muestra a continuación:

<u>Concepto</u>	<u>Dólares americanos</u>	
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Activos monetarios	7,040,280	5,801,764
Pasivos monetarios	(5,356,551)	(2,882,855)
Posición monetaria activa, neta	<u>1,683,729</u>	<u>2,918,909</u>

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el tipo de cambio al cierre de jornada, en pesos mexicanos, fue de \$18.0080 y \$20.8829 por dólar americano, respectivamente. Al 23 de febrero de 2026, fecha de emisión de estos estados financieros dictaminados, el tipo de cambio al cierre de jornada, en pesos mexicanos es de \$17.2659 por dólar americano.

5. Instituciones de seguros y fianzas (Reaseguradores y Reafianzadores)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los conceptos que integran los rubros de Reaseguradores y Reafianzadores son los siguientes:

<u>Concepto</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Reaseguradores y Reafianzadores (Activo)		
Instituciones de Seguros y Fianzas Cuenta Corriente	\$ 2,624,543	\$ 2,110,976
Participación a Reafianzadoras por Reclamaciones Pagadas	2,917,147	6,657,313
Participación a Reafianzadoras en la Reserva de Fianzas en Vigor	<u>186,324,499</u>	<u>148,906,692</u>
	<u>\$ 191,866,189</u>	<u>\$ 157,674,981</u>
Menos:		
Estimación Preventiva de Riesgos Crediticios de Reaseguradores	<u>83,532</u>	<u>140,212</u>
Neto	<u>\$ 191,782,657</u>	<u>\$ 157,534,769</u>
Reaseguradores y Reafianzadores (Pasivo)		
Instituciones de Seguros y Fianzas Cuenta Corriente	\$ 36,963,604	\$ 45,014,752
Participación de Reafianzamiento de Garantías pendientes de recuperar	-	-
Participación a Reafianzadoras de Recuperaciones	<u>154,368,677</u>	<u>160,803,487</u>
Total	<u>\$ 191,332,281</u>	<u>\$ 205,818,239</u>

La Institución estableció límites para la celebración de contratos automáticos y facultativos y lo hizo del conocimiento de la Comisión a través del Reporte Regulatorio sobre Reaseguro y Reafianzamiento.

6. Reafianzamiento y reaseguro

Reafianzamiento y reaseguro cedido

La Institución limita el monto de su responsabilidad de acuerdo con sus límites de retención por fianza y por fiado. En este ejercicio se celebraron contratos automáticos con Hannover Rück, S.E., Hamilton Insurance DAC, Axis Reinsurance SE, Arch Reinsurance Europe Underwriting DAC, Atradius Crédito y Caucción, S.A. de seguros y reaseguros, Reaseguradora Patria, S.A., Swiss Reinsurance Company, LTD, Scor Reinsurance Company, Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft, Seguros Atlas, S.A., Odyssey Reinsurance Company, Navigators Insurance Company, Mapfre Re Compañía de Reaseguros, S.A. y Junto Reaseguros, S.A. Los excedentes los distribuyen con el resto del mercado, aplicando políticas particulares de acuerdo con cada operación asumida.

Durante 2025 y 2024 la Institución realizó operaciones de reafianzamiento y reaseguro cedido, en valores nominales, como se muestra a continuación:

<u>Operaciones</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Del país		
Ramo I Fidelidad	\$ 684,602	\$ 793,788
Ramo II Judiciales	2,282,904	2,765,908
Ramo III Administrativas	31,435,019	24,212,139
Ramo IV Crédito	5,636,519	3,898,852
Subtotal	40,039,044	31,670,687
Caución	\$ -	\$ -
Del extranjero		
Ramo I Fidelidad	\$ 3,342,470	\$ 3,875,361
Ramo II Judiciales	26,892,570	15,246,771
Ramo III Administrativas	180,097,762	125,832,492
Ramo IV Crédito	32,026,965	22,195,010
Subtotal	242,359,767	167,149,634
Caución	-	-
Total	\$ 282,398,811	\$ 198,820,321

7. Partes relacionadas

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los saldos más importantes con partes relacionadas son los siguientes:

<u>Compañía</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Tipo de Operación</u>	<u>Importe por cobrar (por pagar)</u>	
			<u>2025</u>	<u>2024</u>
Seguros Atlas, S.A.	Afilada	Reafianzamiento Cuenta Corriente	\$ -	\$ (904,122)
		Participación a Reafianzadoras por Recuperaciones por Pagar	283,670	(286,542)
		Participación de Reafianzamiento por garantías pendientes de recuperar	(9,277,210)	(1,051,628)
		Participación de Reafianzamiento por reclamaciones pagadas	(316,974)	683,121
Corporación Financiera Atlas, S.A. de C.V., SOFOM, E.N.R.	Afilada	Descuento y redescuento	\$ 35,000,000	\$ 35,000,000

Durante el año que terminó al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se celebraron las siguientes operaciones con partes relacionadas:

Nombre de la Compañía	Tipo de Operación	Importe Ingreso (gasto)	
		2025	2024
Seguros Atlas, S.A.	Primas por reafianzamiento cedido	\$ (10,565,169)	\$ (8,276,916)
	Comisiones por reafianzamiento cedido	4,753,244	3,723,518
	Asistencia técnica	(5,765,470)	(5,410,813)
	Compra de seguros	(7,064,444)	(5,925,493)
	Renta de bodega y oficina	(343,003)	(361,350)
	Venta de fianzas	1,654,265	871,051
	Renta de conmutador	(15,760)	(15,838)
	Cobro de rentas	1,233,840	1,233,840
	Pago de impuesto predial y serv. básicos	(39,919)	(251,320)
	Pago de vigilancia	(256,685)	(366,729)
	Pago de publicaciones	(125,160)	(227,960)
	Mantenimiento	(500,430)	(1,665,949)
	Pago de asesoría en Gobierno Corporativo.	(2,077,130)	(5,207,257)
Corporación Financiera Atlas, S.A. de C.V. SOFOM, E.N.R.	Intereses cobrados por descuento y redescuento	\$ 4,179,176	\$ 4,754,548
	Pago de Licencias (software)	(79,362)	-
	Venta de fianzas	20,591	5,376
Servicios de Asesoría Atlas, S.A.	Asesoría	\$ (1,144,800)	\$ (1,144,800)
	Pago de comedor	(332,554)	(204,105)
Corporación Pino Suárez, S.A. de C.V.	Arrendamiento pagado	\$ (222,535)	\$ -
	Pago de vigilancia y luz	(177,302)	(137,970)
Ticharo, S.A.	Arrendamiento pagado	\$ (1,355,200)	\$ (191,425)
	Pago de mantenimiento	(592,686)	-
Productos Metálicos Steele, S.A. de C.V.	Ventas de fianzas	\$ 611,325	\$ 672,725
Seguros el Potosí, S.A.	Venta de fianzas	\$ 3,019,448	\$ 598,816
Vega Arquitectos, S.A. de C.V.	Pago supervisión Inmueble	\$ -	\$ (2,580,913)
	Pago de mantenimiento de inmueble	(69,304)	-

Nombre de la Compañía	Tipo de Operación	Importe Ingreso (gasto)	
		2025	2024
Cremeria Americana, S.A.P.I. de C.V.	Venta de fianzas	\$ 3,778,742	\$ 810,649
Administracion Inmobiliaria ANBACO	Pago limpieza de Inmueble	\$ (1,112,816)	\$ (798,096)
EJICOF	Pago por asesoría en Gobierno Corporativo	\$ (4,053,000)	\$ (3,550,000)
MEGACOMP	Compra de equipo de computo	\$ (231,304)	\$ (261,244)
	Compra de consumibles	(39,019)	(35,640)
	Mantenimiento	(10,718)	(124,247)
Servicios profesionales integrales Miam	Pago por asesoría en Gobierno Corporativo	\$ (3,591,580)	\$ (3,705,500)

8. Valores

a) Clasificación

A continuación, se presenta la integración de las inversiones clasificadas de acuerdo con las reglas establecidas por la CNSF, para efectos de su valuación:

Inversiones	Al 31 de diciembre de 2025	
	Instrumentos Financieros Negociables	Instrumentos Financieros para cobrar y vender
Valores:		
Gubernamentales	\$ 1,422,289,314	\$ -
Empresas privadas tasa conocida	112,203,997	-
Empresas privadas renta variable	392,405,832	-
Extranjeros	-	-
Deterioro de valores	-	-
Valores restringidos	-	-
Subtotal	<u>1,926,899,143</u>	-
Deudor por reporto	-	-
Total	<u>\$ 1,926,899,143</u>	<u>\$ -</u>

Inversiones	Al 31 de diciembre de 2024	
	Instrumentos Financieros Negociables	Instrumentos Financieros para cobrar y vender
Valores:		
Gubernamentales	\$ 1,239,835,532	\$ -
Empresas privadas tasa conocida	110,863,347	-
Empresas privadas renta variable	251,823,586	-
Extranjeros	-	-
Deterioro de valores	-	-
Valores restringidos	-	-
Subtotal	1,602,522,465	-
Deudor por reporte	-	-
Total	\$ 1,602,522,465	\$ -

b) Vencimiento de las inversiones en valores

A continuación, se muestra un resumen de los vencimientos de las inversiones en valores:

	Al 31 de diciembre de 2025				
	Costo	Interés	Valuación	Deterioro	Total
Instrumentos Financieros Negociables:					
A plazo menor de un año	\$ 1,329,960,929	\$ 102,545	\$ -	\$ -	\$ 1,330,063,474
Plazo de uno a cinco años	192,117,153	702,825	-	-	192,819,978
Plazo mayor de cinco a diez años	11,553,051	56,808	-	-	11,609,859
Plazo mayor de diez a veinte años	-	-	-	-	-
Plazo mayor a veinte años	50,324,885	-	342,080,947	-	392,405,832
Instrumentos Financieros para Cobrar o Vender:					
A plazo menor de un año	-	-	-	-	-
Plazo de uno a cinco años	-	-	-	-	-
Plazo mayor de cinco a diez años	-	-	-	-	-
Plazo mayor de diez a veinte años	-	-	-	-	-
Plazo mayor a veinte años	-	-	-	-	-
Total	\$ 1,583,956,018	\$ 862,178	\$ 342,080,947	\$ -	\$ 1,926,899,143

		Al 31 de diciembre de 2024				
		Costo	Interés	Valuación	Deterioro	Total
Instrumentos Financieros						
Negociables:						
A plazo menor de un año	\$ 1,192,350,082	\$ 208,178	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,192,558,260
Plazo de uno a cinco años	143,390,427	1,179,635	-	-	-	144,570,062
Plazo mayor de cinco a diez años	13,504,681	65,876	-	-	-	13,570,557
Plazo mayor de diez a veinte años	-	-	-	-	-	-
Plazo mayor a veinte años	50,918,454	-	200,905,132	-	-	251,823,586
Instrumentos Financieros para Cobrar o Vender:						
A plazo menor de un año	-	-	-	-	-	-
Plazo de uno a cinco años	-	-	-	-	-	-
Plazo mayor de cinco a diez años	-	-	-	-	-	-
Plazo mayor de diez a veinte años	-	-	-	-	-	-
Plazo mayor a veinte años	-	-	-	-	-	-
Total	\$ 1,400,163,644	\$ 1,453,689	\$ 200,905,132	\$ -	\$ -	\$ 1,602,522,465

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Institución no ha realizado transferencias de inversiones entre las diferentes categorías. Para realizar dichas transferencias se requiere aprobación del Comité de Inversiones y dar aviso a la Comisión, dichas transferencias solo son admisibles cuando la intención original para la clasificación de estos activos se vea afectada por los cambios en la capacidad financiera de la Institución, o por un cambio de circunstancias que obliguen a modificar la intención original.

Al 31 de diciembre de 2025, las inversiones que representan el 3% o más del valor del portafolio total de las inversiones son:

Tipo	Emisor	Serie	Tipo de valor	Fecha de adquisición	Fecha de vencimiento	Títulos	Valor de mercado
Valores gubernamentales	BANOBRA	25525	I	31/12/2025	02/01/2026	307,824,565	307,702,359
Valores gubernamentales	BANOBRA	26041	I	29/12/2025	26/01/2026	452,474,501	450,140,185

Tipo	Emisor	Serie	Tipo de valor	Fecha de adquisición	Fecha de vencimiento	Títulos	Valor de mercado
Valores gubernamentales	CETES	260305	BI	06/03/2025	05/03/2026	9,062,500	89,471,027
Valores gubernamentales	CETES	260108	BI	09/01/2025	08/01/2026	7,654,500	76,421,709
Valores gubernamentales	CETES	260401	BI	16/04/2025	01/04/2026	6,490,000	63,732,021
Valores de Empresas privadas. Tasa renta variable	GMEXICO	B	1	16/07/1986	31/12/2500	1,695,552	288,294,707

Al 31 de diciembre de 2024, las inversiones que representan el 3% o más del valor del portafolio total de las inversiones son:

Tipo	Emisor	Serie	Tipo de valor	Fecha de adquisición	Fecha de vencimiento	Títulos	Valor de mercado
Valores gubernamentales	BANOBRA	24534	I	31/12/2024	02/01/2025	305,812,631	305,640,458
Valores gubernamentales	BANOBRA	25041	I	30/12/2024	27/01/2025	403,209,848	400,136,179
Valores gubernamentales	CETES	250306	BI	05/09/2024	06/03/2025	8,110,500	79,659,514
Valores gubernamentales	CETES	250109	BI	11/07/2024	09/01/2025	6,960,000	69,423,926
Valores gubernamentales	CETES	250416	BI	17/10/2024	16/04/2025	7,233,500	70,269,069
Valores de Empresas privadas. Tasa renta variable	GMEXICO	B	1	16/07/1986	31/12/2500	1,716,315	169,795,043

Las inversiones tuvieron una plusvalía durante 2025 y 2024, como se muestra a continuación:

Valuación de las inversiones	Importe	
	2025	2024
Acciones que cotizan en Bolsa	\$ 144,030,356	\$ (340,802)
Acciones que no cotizan en Bolsa	(61,171,945)	239,316,589
Mercado de dinero	19,168,717	4,534,666
Total	\$ 102,027,128	\$ 243,510,453

c) Régimen de inversiones

De acuerdo con las disposiciones legales en vigor, la Institución debe mantener ciertas inversiones en valores para cubrir las obligaciones representadas por las reservas técnicas. El cómputo de las inversiones se efectúa mensualmente. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Institución presentó un sobrante neto en la cobertura de su Base de Inversión.

d) Inversiones permanentes en acciones

Referente a la inversión en Servicios de Asesoría Atlas, S.A. de C.V., Clubemex, S.A. de C.V. y en Seguros Ace, S.A., la Institución optó por mantener valuada la inversión a su costo de adquisición, en virtud de que los montos no son relevantes. Las inversiones en acciones que no cotizan en bolsa, por un importe de \$1,575,237,612 y \$1,636,409,557 en 2025 y 2024, respectivamente, son las siguientes:

<u>Emisores.</u>	<u>Tenencia Accionaria</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Valores que no cotizan en bolsa</u>			
Servicio el Toreo, S.A. de C.V.	5.22%	\$ 1,110,028	\$ 1,176,347
Servicio de Asesoría Atlas, S.A. de C.V.	-	15,000	15,000
Clubemex, S.A. de C.V. (1)	-	99,000	99,000
Subtotal		\$ 1,224,028	\$ 1,290,347
<u>De Instituciones de Seguros</u>			
Seguros Atlas, S.A.	13.24%	\$ 1,545,139,849	\$ 1,607,442,850
Seguros Ace, S.A. (1)	-	459	459
Subtotal		\$ 1,545,140,308	\$ 1,607,443,309
<u>De Sociedades Inmobiliarias</u>			
Corporación Pino Suárez, S.A.	45.09%	\$ 28,873,276	\$ 27,675,901
Subtotal	-	28,873,276	27,675,901
Total		\$ 1,575,237,612	\$ 1,636,409,557

(1) La Institución no mantiene vínculos de negocio con estas empresas.

9. Mobiliario y equipo

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el mobiliario y equipo se integra de la siguiente manera:

<u>Activos</u>	<u>2025</u>			<u>2024</u>
	<u>Inversión</u>	<u>Depreciación acumulada</u>	<u>Neto</u>	<u>Neto</u>
Mobiliario y equipo	\$ 2,405,681	\$ 1,490,172	\$ 915,509	\$ 891,743
Equipo de transporte	466,425	236,272	230,153	299,119
Equipo de cómputo	2,761,529	1,264,529	1,497,000	1,310,858
Subtotal	\$ 5,633,635	\$ 2,990,973	2,642,662	2,501,720
Arrendamiento (nota 10)			567,725	1,990,336
Total			\$ 3,210,387	\$ 4,492,056

El cargo a resultados del ejercicio 2025 y 2024, por concepto de depreciación, ascendió a la cantidad de \$1,034,084, y \$993,265, respectivamente.

10. Arrendamientos

La Institución reconoce los activos por derecho de uso derivados del arrendamiento de propiedades, localizadas en la Ciudad de México, Mérida, Yucatán y Querétaro, que expiran en diferentes fechas durante los siguientes años.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las propiedades en arrendamiento, se integran como sigue:

Concepto	2025			2024
	Importe	Depreciación acumulada	Neto	Neto
Propiedades	\$ 3,140,542	\$ 2,572,817	\$ 567,725	\$ 1,990,336

Durante el ejercicio 2025 y 2024, la Institución reconoció en los gastos de operación la depreciación por derecho de uso por activos arrendados; así como, los gastos por intereses sobre activos por derecho de uso, por un importe total de \$1,422,611 y \$1,150,206, respectivamente.

El gasto por intereses sobre activos por derecho de uso, durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024, asciende a \$219,967 y \$342,633.

11. Inmuebles

La Institución registró el avalúo de los inmuebles de su propiedad con cifras al 30 de noviembre de 2025 y 2024, el cual generó el registro de un superávit por revaluación de inmuebles por \$12,395,138 y \$13,728,694, respectivamente. Este avalúo es presentado a la Comisión para su conocimiento. El valor de los inmuebles se analiza como sigue:

Inversión	2025			2024
	Inversión histórica	Revaluación	Valor Revaluado	Valor revaluado
Inmuebles	\$ 87,712,604	\$ 204,350,456	\$ 292,063,060	\$ 279,667,922
Depreciación acumulada	11,708,286	29,349,841	41,058,127	37,904,607
Total	\$ 76,004,318	\$ 175,000,615	\$ 251,004,933	\$ 241,763,315

El cargo a resultados del ejercicio 2025 y 2024, por concepto de depreciación, ascendió a la cantidad de \$3,153,518 y \$3,112,404, respectivamente.

12. Activos adjudicados

Este rubro está integrado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>Plazo para su venta</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Bienes muebles (a)	1 año	\$ 5,525,000	\$ 5,525,000
Inmueble urbano (b)	1 año	3,600,000	3,600,000
Inmueble urbano (c)	1 año	8,299,200	8,299,200
Castigo a bienes adjudicados		(9,125,000)	(9,125,000)
Total		\$ 8,299,200	\$ 8,299,200

- a) Se refiere principalmente a una maquinaria (tractor Caterpillar) adjudicada en el ejercicio 2017.
- b) Este inmueble se adjudicó el 6 de junio de 2013, se refiere a un terreno en la colonia Brisas del Marques, Acapulco, Guerrero. En virtud de que el bien adjudicado no ha podido ser enajenado, la Institución solicitó una nueva prórroga por un año para su enajenación, a partir del 3 de octubre de 2025.
- c) Este inmueble se adjudicó el 12 de junio de 2024, se refiere a un terreno en Puebla, Puebla.

13. Deudor por prima

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la composición del deudor por prima se muestra a continuación:

<u>Ramo</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
I Fidelidad	\$ 31,570,491	\$ 80,655,748
II Judiciales	2,455,127	5,205,146
III Administrativas	67,371,061	35,295,935
IV Crédito	6,055,077	-
	\$ 107,451,756	\$ 121,156,829

El deudor por prima representa el 2.41% y 2.90% al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente, respecto del activo total.

14. Deudor por responsabilidades

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el rubro de deudor por responsabilidades se integra de la siguiente manera, respecto a la calidad de las garantías otorgadas:

Concepto	2025	2024
Afectación en garantía	\$ 150,750,000	\$ 151,596,733
Acreditada solvencia	7,033,261	22,874,514
Ratificación de firmas y obligado solidario	174,382	1,161,018
Subtotal	157,957,643	175,632,265
Acreditada solvencia (reafianzamiento tomado)	-	-
	157,957,643	175,632,265
Provisión de fondos	(342,204)	(1,311,440)
Total	\$ 157,615,439	\$ 174,320,825

El deudor por responsabilidad de reclamaciones pagadas representa el 3.53% y 4.17% al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente, respecto del activo total.

15. Beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Institución tiene establecidos planes de retiro con beneficios definidos para sus trabajadores. Los beneficios derivados de dichos planes se basan principalmente en los años de servicios cumplidos por el trabajador y remuneración a la fecha de retiro. A partir del ejercicio de 2008, se incorporaron los gastos médicos a jubilados. Las obligaciones y costos correspondientes a dichos planes; así como, también los correspondientes a las primas de antigüedad e indemnizaciones por despido, se reconocen con base en estudios actuariales elaborados por expertos independientes.

A continuación, se resumen los principales datos del estudio actuarial al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Concepto	2025	2024
Plan		
Beneficio definido	\$ 80,688,727	\$ 67,753,134
Prima de antigüedad, gasto médico e indemnización legal	36,582,137	31,521,205
Subtotal beneficio definido	117,270,864	99,274,339
Contribución definida	71,159,916	49,233,069
Total	\$ 188,430,780	\$ 148,507,408

El resumen de la valuación de los elementos del plan al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se muestra como sigue:

Concepto	2025	2024
Situación financiera del Fondo		
Valor presente de las obligaciones totales (VPOT)	\$ (201,123,778)	\$ (170,331,945)
Obligación por beneficios definidos (OBD)	(175,186,921)	(141,605,728)
Activos del plan al inicio del periodo	87,809,736	82,440,354
Situación financiera	\$ (87,377,185)	\$ (59,165,374)

<u>Concepto</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Pasivo neto por beneficios definidos al 1/1/2025 y 1/1/2024	\$ (59,165,374)	\$ (49,922,045)
Costo del servicio	(4,000,194)	(4,286,939)
Interés neto sobre el (P)/ANBD	(6,793,605)	(5,233,296)
Aportaciones reales al fondo	-	-
Pagos reales (reserva en libros)	28,250	756,279
Ganancias (pérdidas) reconocidas en ORI	(17,446,262)	(479,373)
Inversiones restringidas	-	-
Pasivo neto por beneficios definidos	\$ (87,377,185)	\$ (59,165,374)
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Costo laboral del servicio actual	\$ 4,000,194	\$ 3,757,544
Costo laboral de los servicios por reducción al plan	-	-
Costo por liquidación anticipada de obligaciones	-	529,395
Costo por intereses de la OBD	13,567,596	13,251,385
Ingreso por intereses de los AP	(6,773,991)	(8,018,089)
Costo neto del periodo en resultados	\$ 10,793,799	\$ 9,520,235
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Reciclaje de remediaciones de (P)/ANBD en ORI		
(Ganancias) pérdidas en la OBD	\$ 2,920,237	\$ 2,971,864
(Ganancias) pérdidas de los AP	(1,347,627)	(1,291,377)
Remediciones de (P)/ANBD en ORI	1,572,610	1,680,487
Costo de beneficios obtenidos	\$ 12,366,409	\$ 11,200,722

Los activos en los que se encuentran invertidas las reservas para obligaciones laborales, son los siguientes:

<u>Concepto</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Acciones	\$ 1,039,842	\$ 42,861,308
Deuda Bancaria	2,630,547	3,289,521
Deuda Gubernamental	12,141,020	64,103,799
Deuda Privada	134,038,898	-
Sociedades de Inversión	-	21,029,985
Total	\$ 149,850,307	\$ 131,284,613

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se realizaron modificaciones en ORI de (\$15,873,652) y \$1,201,114, respectivamente.

Las tasas utilizadas en 2025 y 2024 en el estudio actuarial son:

<u>Concepto</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Tasa de descuento	10.75	11.50
Tasa de incremento salarial	4.50	4.50
Tasa de incremento de la UMA	3.50	3.50
Tasa de inflación de largo plazo	3.50	3.50

16. Superávit por valuación de inversiones

La valuación de inversiones generada en el ejercicio de 2025 y 2024 registrada en el estado de resultados, se muestra neta del ISR y PTU diferido como sigue:

Concepto	2025	2024
Valuación de inversiones	\$ 102,027,116	\$ 243,510,453
ISR diferido	(52,904,363)	(47,914,404)
PTU diferida	-	-
Neto	\$ 49,122,753	\$ 195,596,049

17. Primas

a) El importe del valor nominal de primas emitidas por la Institución al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se muestra como sigue:

		2025	2024
Prima directa:			
Ramo I	Fidelidad	\$ 177,250,007	\$ 179,276,049
Ramo II	Judiciales	43,892,918	28,573,071
Ramo III	Administrativas	414,127,490	304,722,867
Ramo IV	Crédito	43,079,839	31,664,155
	Subtotal	678,350,254	544,236,142
Prima de afianzamiento tomado			
Ramo II	Judiciales	397,007	398,861
Ramo III	Administrativas	2,783,078	1,519,090
Ramo IV	Crédito	-	-
	Subtotal	3,180,085	1,917,951
	Total	\$ 681,530,339	\$ 546,154,093

b) Al cierre del ejercicio de 2025 y 2024 la "Prima anticipada emitida" fue de \$15,024,656 y \$12,378,764, respectivamente, la cual se registró en los resultados de ese mismo ejercicio y representa el 0.34% y 0.30% del total del activo, respectivamente. Dichas primas y las cuentas afectadas se analizan como sigue:

2025							
Ramo	Prima Emitida	Derechos	Gastos de trámite	IVA	Comisiones	Prima de reafianzamiento cedido	Comisión de reafianzamiento Cedido
Fidelidad	\$ 17,074	\$ 598	\$ 2,500	\$ 3,227	\$ 5,122	\$ 6,147	\$ 2,766
Judiciales	8,185	286	2,500	1,755	2,865	2,619	1,179
Administrativas	14,888,192	521,087	564,900	2,555,869	3,657,660	5,984,000	2,320,078
Crédito	111,205	3,892	5,600	19,312	12,591	88,963	40,033
Total	\$ 15,024,656	\$ 525,863	\$ 575,500	\$ 2,580,163	\$ 3,678,238	\$ 6,081,729	\$ 2,364,056

2024

Ramo	Prima Emitida	Derechos	Gastos de Trámite	IVA	Comisiones	Prima de reafianzamiento cedido	Comisión de reafianzamiento Cedido
Fidelidad Judiciales	\$ 254,933	\$ 8,923	\$ 6,600	\$ 43,273	\$ 9,591	\$ 91,776	\$ 41,299
Administrativas	11,744,934	411,073	367,500	2,003,761	3,496,879	4,441,480	1,827,375
Crédito	378,897	13,261	7,500	63,945	5,212	303,117	136,403
Total	\$ <u>12,378,764</u>	\$ <u>433,257</u>	\$ <u>381,600</u>	\$ <u>2,110,979</u>	\$ <u>3,511,682</u>	\$ <u>4,836,373</u>	\$ <u>2,005,077</u>

18. Participación de los trabajadores en las utilidades

La provisión para la PTU se registra como gasto de operación y se determina a la tasa del 10% sobre la utilidad gravable calculada de acuerdo con lo establecido en la Ley del ISR.

a) El registro correspondiente al ejercicio de 2025 y 2024 se analiza a continuación:

Concepto	2025	2024
PTU causada	\$ 3,725,308	\$ 7,690,900
PTU diferida	(936,370)	(4,435,972)
PTU por inversiones	-	-
Total	\$ <u>2,788,938</u>	\$ <u>3,254,928</u>

b) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los conceptos que integran el saldo de la PTU diferida son los siguientes:

Concepto	2025	2024
Inmuebles	\$ (177,240,579)	\$ (171,594,689)
Mobiliario y equipo	866,896	7,588,462
Gastos amortizables	1,881,237	1,537,006
Reserva para obligaciones laborales	13,446,262	4,213,813
Provisiones diversas	49,051,702	26,580,287
Otras reservas	13,215,787	13,891,581
Deudores p/resp. fzas. recl. pagadas	(7,207,643)	(24,882,265)
Estimación para castigo de incobrables	104,396,362	131,712,128
Base para determinar PTU diferida	(1,589,976)	(10,953,677)
Tasa de impuesto	10%	10%
PTU diferida	(158,997)	(1,095,367)
PTU diferida por inversiones	(123,590,334)	(123,590,334)
Neto	\$ <u>(123,749,331)</u>	\$ <u>(124,685,701)</u>

19. Impuestos a la utilidad

- a) La Institución está sujeta al pago del ISR. La tasa corporativa del ISR para personas morales para los años 2025 y 2024, y subsecuentes, es del 30%.
- b) Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Compañía obtuvo utilidad fiscal por \$28,709,628 y \$202,604,140, respectivamente.
- c) Los impuestos a la utilidad del ejercicio 2025 y 2024 se integran como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
ISR causado	\$ 8,612,888	\$ 60,781,242
ISR diferido	(2,809,110)	(13,307,920)
ISR diferido por inversiones	50,095,253	47,914,404
Total	\$ 55,899,031	\$ 95,387,726

- d) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los conceptos que integran el saldo de ISR diferido son los siguientes:

<u>Concepto</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Inmuebles	\$ (177,240,579)	\$ (171,594,689)
Mobiliario y equipo	866,896	7,588,462
Gastos amortizables	1,881,237	1,537,006
Reserva para obligaciones laborales	13,446,262	4,213,813
Provisiones diversas	49,051,702	26,580,287
Otras reservas	13,215,787	13,891,581
Deudores p/resp. fzas. recl. pagadas	(7,207,643)	(24,882,265)
Estimación para castigo de incobrables	104,396,362	131,712,128
Base para determinar ISR diferido	(1,589,976)	(10,953,677)
Tasa de ISR	30%	30%
ISR diferido	(476,993)	(3,286,103)
ISR diferido por inversiones	(469,599,679)	(419,504,426)
Neto	\$ (470,076,672)	\$ (422,790,529)

- e) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo de créditos diferidos se integra como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Participación de los Trabajadores en las Utilidades diferida (Ver nota 18)	\$ 123,749,331	\$ 124,685,701
Impuesto Sobre la Renta diferido	470,076,672	422,790,529
Total	\$ 593,826,003	\$ 547,476,230

20. Capital contable

- a) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital social se integra como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>Importe</u>	
	<u>Número de acciones</u>	<u>Importe</u>
Capital social nominal fijo	<u>150,000,000</u>	<u>\$ 150,000,000</u>

En la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 15 de marzo de 2024 se acordó la capitalización de utilidades generadas en ejercicios anteriores por un importe de \$15,000,000. Derivado de lo anterior y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 49 de la LISF, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Institución cuenta con un capital mínimo pagado de \$150,000,000, respectivamente.

- b) En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 13 de marzo de 2025 y el 15 de marzo de 2024, se acordó aprobar la propuesta del Consejo, de registrar la aplicación de la reserva legal por \$11,443,657 y \$10,750,904, respectivamente, que representa el 10% de la utilidad realizada en el ejercicio de 2024 y 2023, respectivamente.

De acuerdo con la LISF, no podrán ser accionistas de la Institución directamente o a través de interpósita persona: a) Gobiernos o dependencias oficiales extranjeras, e Instituciones de crédito, sociedades mutualistas de seguros, (Seguros Atlas, S.A., cuenta con autorización expresa de la Comisión, para ser accionista de la Institución. Dicha inversión fue transmitida a otros accionistas en el ejercicio 2022), casas de bolsa, casas de cambio, organizaciones auxiliares de crédito y sociedades operadoras de sociedades de inversión, sociedades financieras de objeto limitado, entidades de ahorro y crédito popular y administradoras de fondos de retiro.

- c) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo de la Cuenta de Capital de Aportación (CUCA) asciende a \$5,130,631 y \$4,947,955, respectivamente.
- d) Los dividendos que se paguen de utilidades acumuladas que no hayan sido previamente gravadas con el ISR, causarán dicho impuesto a cargo de la Institución a la tasa vigente al momento del pago. El impuesto que se pague podrá acreditarse contra el ISR del ejercicio y en los dos ejercicios siguientes.

Cuando los dividendos provengan de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta Reinvertida (CUFINRE), la Institución causará el ISR que resulte de aplicar al monto de los dividendos proveniente de dicha cuenta la tasa del 5%, para las utilidades de los ejercicios 2000 y 2001. Para la utilidad fiscal neta reinvertida generada en 1999 la tasa será del 3%.

A partir del ejercicio de 2014 las personas físicas y los residentes en el extranjero están sujetos a una tasa adicional del 10% sobre los dividendos o utilidades distribuidas por las personas morales residentes en México; estas últimas, estarán obligadas a retener el ISR cuando distribuyan dichos dividendos o utilidades.

El ISR adicional solo será aplicable a las utilidades generadas a partir del ejercicio de 2014 que sean distribuidas por la persona moral residente en México; para estos efectos, las disposiciones fiscales obligan a mantener la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta (CUFIN) con las utilidades generadas hasta el 31 de diciembre de 2013, e iniciar otra CUFIN con las utilidades generadas a partir de 1° de enero de 2014.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los saldos de la CUFIN se integran como sigue;

<u>Concepto</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Saldo de la CUFIN generada hasta el 31 de diciembre de 2013	\$ 182,933,001	\$ 271,141,910
Saldos de la CUFIN generada a partir de 2014.	<u>1,023,996,235</u>	<u>864,653,197</u>
Total	<u>\$ 1,206,929,236</u>	<u>\$ 1,135,795,107</u>

- e) En caso de reducción de capital, los procedimientos establecidos por la LISR disponen que se dé, a cualquier excedente del capital contable sobre los saldos de las cuentas del capital contribuido, el mismo tratamiento fiscal que el aplicable a los dividendos.

f) Capital Mínimo Pagado

Las instituciones de fianzas deberán contar con un Capital Mínimo Pagado (CMP) por cada operación o ramo que se les autorice, el cual es determinado por la Comisión con acuerdo de su Junta de Gobierno, a más tardar el 30 de junio de cada año, en función de la operación y los ramos que tengan autorizados a practicar.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Institución tiene cubierto el capital mínimo requerido que se encuentra expresado en 17,296,576 UDI's con valor al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de \$144,269,166 y \$138,054,386, respectivamente.

g) Requerimiento de Capital de Solvencia

El Requerimiento de Capital de Solvencia (RCS) asciende a \$201,129,350 al 31 de diciembre de 2025 y \$221,595,687 al 31 de diciembre de 2024; el cual fortalece el patrimonio y desarrollo de la Institución, de acuerdo con el volumen de operaciones y responsabilidades asumidas, con el fin de preservar su viabilidad financiera y consolidar su estabilidad y seguridad patrimonial. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se tiene cubierto con los Fondos Propios de la Institución.

h) Restricciones al capital contable

- Reserva legal

De acuerdo con las disposiciones de la LISF, de la utilidad neta del ejercicio deberá separarse un mínimo de 10% para incrementar la reserva legal, hasta que ésta alcance un equivalente al importe del capital pagado. Dicha reserva podrá capitalizarse, pero la Institución deberá reconstituirla a partir del ejercicio siguiente de acuerdo con el nuevo monto del capital pagado. Esta reserva no es susceptible de distribuirse a los accionistas durante la existencia de la Institución, excepto en forma de dividendos en acciones.

- Dividendos

De conformidad con disposiciones de la Comisión, la utilidad por valuación de inversiones registrada en los resultados del ejercicio, no será susceptible de distribución a los accionistas en tanto no se efectúe la enajenación de dichas inversiones.

La LISF establece que la Institución no podrá repartir dividendos con los fondos de las reservas que hayan constituido por disposición legal o de otras reservas creadas para absorber pérdidas futuras, tampoco podrá repartir dividendos cuando no haya constituido tales reservas o mientras haya déficit en las mismas ni cuando se tenga faltante de CMP, en la cobertura de la Base de Inversión o en los Fondos Propios Admisibles requeridos para respaldar el Requerimiento de Capital de Solvencia que exige la LISF.

Los dividendos decretados por la Asamblea de Accionistas sólo se podrán pagar cuando los estados financieros de la Institución hayan sido aprobados y publicados en los términos establecidos en la LISF.

En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 13 de marzo de 2025 y el 15 de marzo de 2024; se acordó otorgar un dividendo con cargo las utilidades pendientes de aplicar de ejercicios anteriores por un monto de \$95,000,000 y \$65,000,000, respectivamente, los cuales no causaron impuesto a cargo de la Institución, ya que provienen de la CUFIN.

i) Cobertura de base de inversión, nivel de fondos propios admisibles y recursos de capital que cubren el capital mínimo pagado.

Cobertura de requerimientos estatutarios						
Requerimiento Estatutario	Sobrante (Faltante)			Índice de Cobertura		
	Ejercicio	Ejercicio	Ejercicio	Ejercicio	Ejercicio	Ejercicio
	2025	2024	2023	2025	2024	2023
¹ Reservas técnicas	1,320,102,616	1,108,059,734	804,889,676	2.92	2.93	2.36
² Requerimiento de capital de solvencia	1,754,316,962	1,413,268,635	1,120,280,234	9.72	7.38	7.60
³ Capital mínimo pagado	2,137,050,860	1,902,759,476	1,749,789,221	15.81	14.78	14.23
¹ Inversiones que respaldan las reservas técnicas / base de inversión.						
² Fondos propios admisibles / requerimiento de capital de solvencia.						
Para el caso de los ejercicios anteriores a 2015, las Instituciones deberán revelar los índices de cobertura, de conformidad con la metodología aplicable a la determinación de las Reservas Técnicas y Capital Mínimo de Garantía correspondiente a la normatividad entonces vigente.						
³ Los recursos de capital de la Institución computables de acuerdo con la regulación / Requerimiento de capital mínimo pagado para cada operación y/o ramo que tenga autorizados.						

j) Calificación de solidez financiera

El nivel de riesgo conforme a la calificación otorgada a la Institución por Standard & Poor's, para el ejercicio 2025 y 2024, confirma calificaciones de solidez financiera y de crédito de contraparte en escala nacional de 'mxAAA'; la perspectiva es estable de la Institución. Dicha calificación se le otorgó el 1° de septiembre de 2025 y 18 de junio de 2024, respectivamente.

21. Cuentas de registro

Los conceptos e importes que integran las cuentas de registro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente, se indican a continuación:

Cuentas de registro	2025	2024
De capital		
Capital de aportación actualizado	\$ 92,737,616	\$ 92,737,616
Superávit por valuación de inmueble Capitalizado	5,875,000	5,875,000
Diversos		
Cuentas incobrables	176,853,582	176,853,582
Participación en cuentas incobrables por Reafianzamiento	(53,717,443)	(53,717,443)
Conceptos diversos no especificados (*)	48,311,259	42,008,445

Cuentas de registro	2025	2024
De registro fiscal		
Bienes depreciables	22,466,930	34,586,774
Gastos por amortizar	1,837,239	5,415,819
Resultado Fiscal	28,709,623	91,585,775
Utilidad fiscal neta por distribuir	1,206,929,235	1,135,795,106
	\$ 1,530,003,041	\$ 1,531,140,674

(*) Durante el 2025 y 2024 no se tuvieron operaciones de Seguros de Caución, por lo que, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 las cuentas de registro no muestran saldo alguno por este concepto.

22. Pasivos contingentes

- a) La Institución se encuentra involucrada en varios juicios y reclamaciones, derivados del curso normal de sus operaciones, que se espera no tengan un efecto importante en su situación financiera y resultados de operación futuros. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Institución tiene registrado en cuentas de orden el importe de las reclamaciones recibidas pendientes de comprobación; así como, de las reclamaciones contingentes. Adicionalmente, en enero de 2025 se presentaron 3 reclamaciones importantes por un monto total de \$358,728,740, las cuales están siendo atendidas con especial cuidado por el área jurídica de la Institución.
- b) De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración del ISR presentada.
- c) De acuerdo con la LISR, las Instituciones que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.

23. Hechos posteriores

No existieron hechos posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.

24. Normatividad de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas

La Comisión establece la obligación de enviar a la Comisión y de dar a conocer al público en general el Reporte sobre la Solvencia y Condición Financiera, dentro de los 90 días hábiles siguientes al cierre del ejercicio 2025.

25. Otras revelaciones

a. Pérdidas o ganancias no realizadas que hayan sido incluidas o disminuidas en el estado de resultados, con motivo de transferencias de títulos entre categorías.

Durante el ejercicio 2025 y 2024 no se incluyeron o disminuyeron pérdidas o ganancias en el estado de resultados, con motivo de transferencias de títulos entre categorías.

b. Información relativa a transferencias entre categorías de clasificación de los instrumentos Financieros.

Durante el ejercicio 2025 y 2024 no se realizaron transferencias entre categorías de clasificación de los instrumentos Financieros.

c. Información sobre restricciones legales a disponibilidades o fin al que se destinan los activos, como es el caso de litigios y embargos, entre otros.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Institución no cuenta con restricciones legales que afecten sus activos.

d. Información respecto a las operaciones de referente a Operaciones Financieras Derivadas.

Durante el ejercicio v la Institución no realizó Operaciones Financieras Derivadas.

e. Información respecto a las operaciones de Reaseguro Financiero que la Institución mantenga celebradas

Durante el ejercicio 2025 y 2024 la Institución no realizó operaciones de reaseguro financiero.

f. Información respecto de las operaciones mediante las cuales haya transferido porciones del riesgo de su cartera relativa a riesgos técnicos al mercado de valores.

Durante el ejercicio 2025 y 2024 la Institución no realizó operaciones mediante las cuales la Institución haya transferido porciones del riesgo de su cartera relativa a riesgos técnicos al mercado de valores.

g. Asuntos pendientes de resolución que pudieran originar un cambio en la valuación de activos, pasivos y capital, reportados dentro de los estados financieros

Al cierre del ejercicio 2025 y 2024 la Institución no cuenta con asuntos pendientes de resolución que pudieran originar un cambio en la valuación de activos, pasivos y capital, reportados dentro de los estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

h. Información referente a contratos de arrendamiento financiero.

Al cierre del ejercicio 2025 y 2024 la Institución no tiene celebrados contratos de arrendamiento financiero.

i. Información relativa a la emisión de obligaciones subordinadas o cualquier otro título de crédito.

Durante el ejercicio 2025 y 2024 la Institución no realizó emisión de obligaciones subordinadas o cualquier otro título de crédito.

j. Información relativa a actividades interrumpidas que afecten el balance general o estado de resultados.

Durante el ejercicio 2025 y 2024 la Institución no tuvo operaciones interrumpidas que afectaran el balance general o estado de resultados al 31 de diciembre de 2025.

k. Información relativa a salvamentos.

Durante el ejercicio 2025 y 2024 la Institución no tuvo salvamentos.

l. Operaciones Análogas y conexas, que por su importancia deba hacerse del conocimiento de los usuarios de la información financiera.

Durante el ejercicio 2025 y 2024 la Institución no celebró operaciones análogas y conexas.

m. Operaciones en Coaseguro que sean representativas.

Durante el ejercicio 2025 y 2024 la Institución no realizó operaciones en Coaseguro.

26. Nuevos pronunciamientos contables

Para continuar con el objetivo de avanzar hacia una mayor convergencia con las Normas Internacionales de Información Financiera, el CINIF promulgó mejoras a las NIF que entran en vigor a partir del 1° de enero de 2026, las cuales se mencionan a continuación:

Mejoras a las NIF que generan cambios contables:

- NIF B-11 “Disposición de activos de larga duración y operaciones discontinuadas”.
- NIF C-10 “Instrumentos financieros derivados y relaciones de cobertura”.

Mejoras a las NIF que no generan cambios contables:

- NIF A-1 “Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera”.
- NIF B-4 “Estado de cambios en el capital contable”.
- NIF B-6 “Estado situación financiera”.
- NIF C-10 “Instrumentos financieros derivados y relaciones de cobertura”.
- NIF C-20 “Instrumentos financieros para cobrar principal e interés”.
- NIF D-4 “Impuestos a la utilidad”.

27. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros y sus notas al 31 de diciembre de 2025, fueron elaborados bajo la responsabilidad del Director General, el Auditor Interno y el Subdirector de Contabilidad de la Institución el día 23 de febrero de 2026, y serán sometidos a consideración del Consejo de Administración y, en su caso, a la aprobación de la Asamblea de Accionistas. Estos órganos tienen la facultad de modificar los estados financieros adjuntos.

Estas notas son parte integrante de los estados financieros.

**Act. Gerardo Sánchez Barrio
Director General**

**L.C.C. Humberto Sánchez Jiménez
Auditor Interno**

**C.P. Omar Chávez Victoria
Subdirector de Contabilidad**

Fianzas y Cauciones Atlas, S.A.

Comentarios que, en su caso, el auditor externo independiente haya realizado respecto de aquellas irregularidades observadas a la Institución y que, de no haberse corregido por ésta, hubieran causado salvedades al dictamen.

Anexo "VII"

Por el ejercicio de 2025 no existieron irregularidades observadas a la Institución, que de no haberse corregido hubieran causado salvedades al dictamen.

Prieto, Ruiz de Velasco, S.C.

**C.P.C. Edgar López Sánchez
Socio**

Ciudad de México, a 23 de febrero de 2026.

Fianzas y Caucciones Atlas, S.A.

Descripción de las variaciones existentes entre las cifras de los estados financieros básicos anuales formulados al cierre del ejercicio de que se trate, entregados a la Comisión, y las correspondientes a las cifras dictaminadas por el auditor externo independiente, incluyendo una explicación de las variaciones que se presentaron

Anexo “VIII”

No se presentaron variaciones entre las cifras originalmente reportadas de los estados financieros básicos anuales formulados al cierre del ejercicio 2025, entregados a la Comisión, y las correspondientes a las cifras dictaminadas.

Prieto, Ruiz de Velasco, S.C.

**C.P.C. Edgar López Sánchez
Socio**

Ciudad de México, a 23 de febrero de 2026.